



# Libero Consorzio Comunale di Ragusa

Già PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA  
IV Settore – Lavori Pubblici ed Infrastrutture

Prot. n. **0025532**

Ragusa, 20-12-2022

## VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventidue il giorno venti del mese di dicembre, alle ore 14:50 nei locali del Libero Consorzio Comunale di Ragusa già Provincia Regionale di Ragusa siti nella sede distaccata di Viale Europa 134/A, per le operazioni di gara della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico dell'I.S.G. CURCIO sito in ISPICA (RG) Via degli Studi - Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU – CIG: 950250425F

L'intervento è così composto:

a) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 1.215.927,57
b) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 33.326,25
importo complessivo dei lavori	€ 1.249.253,82

In modalità telematica, sulla piattaforma telematica TUTTOGARE, in dotazione all'Ente, allo indirizzo: <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>, si costituisce il seggio di gara formato da:

- Ing. Carlo Sinatra, dirigente del IV Settore, Punto Ordinante/Presidente del seggio;
- Dott. Emanuele Criscione, funzionario, in qualità di Ufficiale Rogante;
- Avv. Lara Pianticella; Rag. Pietro Pace; Rag. Rossella Tumino; sig. Giorgio Cascone in servizio presso l'U.O. Gare e Contratti, testimoni cogniti e idonei.

Si da atto che ai concorrenti viene trasmesso il link per partecipare alla conference room incorporata nella piattaforma;

Il Presidente, ai sensi dell'art. 7 del Codice di comportamento dell'Ente che prevede l'obbligo nel caso di conflitto di interesse di astensione e di segnalazione, secondo le modalità previste nel Codice suddetto, chiede ai dipendenti, ufficiale rogante e collaboratori del seggio di gara sopra indicati se sussista, in capo a essi, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento. Ricevuta risposta negativa, prosegue con le operazioni di gara.

Il Presidente preliminarmente comunica che la presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Il Libero Consorzio Comunale di Ragusa, di seguito denominato stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica "TUTTOGARE" in dotazione all'Ente, all'indirizzo: <https://liberoconsorzioragusa.tuttogare.it/>. Il link al portale di EPROCUREMENT è presente sulla home page del Libero Consorzio Comunale di Ragusa all'indirizzo: [www.provincia.ragusa.it](http://www.provincia.ragusa.it).

**PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:**

- Con Determinazione Dirigenziale n. 869/2022 e n. 2993/2022 del registro generale delle determinazioni è stata indetta gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico dell'I.S.G. CURCIO sito in ISPICA (RG) Via degli Studi – Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU.
- i termini di gara venivano così fissati:
  - Termine ultimo di ricezione offerte il 20/12/2022 ore 10:00;
  - Inizio operazioni di gara il 20/12/2022 a seguire dalle ore 10:00;
- Il Presidente da atto che ha avviato una indagine di mercato diramando apposito avviso prot. 0023214 del 22/11/2022, pubblicato all'Albo dell'Ente fino alle ore 10:00 del 05/12/2022.



In detto avviso era specificato che delle richieste pervenute, da parte dei soggetti interessati in possesso dei requisiti richiesti, ne sarebbero state selezionate 10 imprese, tramite lo svolgimento di sorteggio in seduta pubblica.

Risultano pervenute n. 141 candidature dai quali sono stati sorteggiati in maniera randomica i seguenti 10 operatori economici:

Codice fiscale Azienda	Ragione Sociale
05840560824	I.CO.SER. S.R.L.
04636340871	TORSTEN COSTRUZIONI SRL
01801500859	C.M.C. SRL
03004880872	REPIN S.R.L.
02324800842	ZA.RA. S.R.L.
00914410881	C.G. COSTRUZIONI S.R.L.
02518290875	Cantieri Riuniti Srl
LPNGPP51S18F830H	LA PIANA GIUSEPPE
02739690846	SANTA NINFA
09755741213	CONSORZIO CADEL S.C.AR.L.

Il presidente da atto che con nota n. Prot. 24318 del 06/12/2022 sono stati invitati a partecipare le suddette imprese. La gara è stata fissata per oggi 20/12/2022 a partire dalle ore 10:00.

Si iniziano le operazioni di gara e il presidente comunica che,

- l'aggiudicazione è prevista mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, c. 4) del D.Lgs 50/2016;
- la congruità delle offerte potrà essere valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, ai sensi dell'art. 97 c.2;
- il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile all'importo ribassabile posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara;
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;
- L'esclusione dalla gara per carenza documentale è comunicata al concorrente tempestivamente e comunque entro cinque giorni dall'esclusione stessa. La comunicazione è inoltrata al concorrente con le modalità da questi autorizzate in ottemperanza alla prescrizione di cui al disciplinare di gara.
- Si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/20156, con le modalità ivi descritte, fermo restando che comunque l'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque;
- Nel caso ci siano più concorrenti primi in graduatoria con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo in graduatoria, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio è effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più concorrenti con offerte uguali primi in graduatoria.
- Dopo la pronuncia delle ammissioni e delle esclusioni dei concorrenti all'esito dell'esame documentale, il Presidente, in pubblica seduta, apre le buste "B" contenenti le offerte economiche, delle imprese ammesse perché siano annotate a verbale. Si da atto che non saranno aperte le offerte economiche delle imprese escluse. Completate le operazioni di gara, se ne redige il processo verbale, che viene sottoscritto dall'aggiudicatario provvisorio, se presente, ai sensi dell'art. 82, comma 1, del R.D. n. 827/1924.

Il Presidente comunica che risultano pervenuti entro il termine di presentazione, i plichi virtuali delle seguenti imprese:

n.	Ragione Sociale
1	C.M.C. SRL
2	Raggruppamento SANTA NINFA
3	I.CO.SER. S.R.L.



4	TORSTEN COSTRUZIONI SRL
5	ZA.RA. S.R.L.
6	Cantieri Riuniti Srl
7	REPIN S.R.L.

il Presidente dispone che si proceda all'apertura delle buste amministrative virtuali dei concorrenti, all'esame della documentazione, i cui esiti risultano:

n.	Ragione Sociale	esito
1	C.M.C. SRL	ammesso
2	Raggruppamento SANTA NINFA - Mandatario CEDIT srl In ATI con CONOR srl mandante	ammesso
3	I.CO.SER. S.R.L.	ammesso
4	TORSTEN COSTRUZIONI SRL	ammesso
5	ZA.RA. S.R.L.	ammesso
6	Cantieri Riuniti Srl	ammesso
7	REPIN S.R.L.	ammesso

Si da atto che risultano collegati i seguenti operatori: Torsten Costruzioni Srl; Repin srl e Zara srl

Si procede quindi all'apertura delle buste economiche e dei ribassi in esse contenute che risultano essere i seguenti in ordine crescente:

n.	Ragione Sociale	ribasso
5	ZA.RA. S.R.L.	18,909
7	REPIN S.R.L.	23,643
2	Raggruppamento SANTA NINFA - Mandatario CEDIT srl In ATI con CONOR srl mandante	29,894
6	CANTIERI RIUNITI SRL	31,850
3	I.CO.SER. S.R.L.	32,124
1	C.M.C. SRL	33,708
4	TORSTEN COSTRUZIONI SRL	34,432

Poiché il numero delle offerte ammesse è INFERIORE a 15, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, ai sensi dell'art. D.Lgs 50/2016 art. 97 co. 2-bis come segue:

**Media: 30.243 - Scarto Medio: 2.317 - Rapporto: 0.076 - Soglia di anomalia: 36.291**

A questo punto il Presidente, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa **TORSTEN COSTRUZIONI SRL** con sede in C.SO UMBERTO, 226, BRONTE P.IVA n. 04636340871 con il ribasso del 34,432%, per un importo di aggiudicazione di € 830.585,64, oltre IVA, di cui € 33.326,25 per oneri di sicurezza.

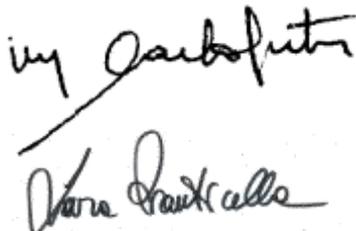
Si da atto che la seconda classificata è **C.M.C. SRL** con sede in VIA L. DA VINCI, MUSSOMELI P.IVA n. 01801500859 con il ribasso del 33,708%

Il presidente dispone che si provveda ad effettuare la comunicazione ufficiale ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 50/2016 all'aggiudicatario.

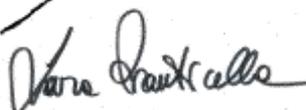
Si da atto che il presente verbale equivale a proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, del D.Lgs 50/2016

Alle ore 17:00, il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

• Ing. Carlo Sinatra



• Avv. Lara Pianticella





- Rag. Pace Pietro

Pietro Pace

- Sig. Giorgio Cascone

Giorgio Cascone

- Rag. Tumino Rossella

Rossella Tumino

- Dott. Emanuele Criscione

Emanuele Criscione

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2,  
del D.lgs 12 febbraio 1993, n. 39*